



# TOLERANZEN – TOLERANZEN ÖNORM DIN 18202 – DIE GROßE GRAUZONE





Ein Bauwerk ist eine komplexe Angelegenheit.

Anfangen von der Entstehung - Planung - über die Ausführung bis zur Übergabe, können sich in diesem Zyklus immer wieder Fehler einschleichen.

Auch kleine Unachtsamkeiten können oft großen Schaden anrichten - Dominoeffekte können entstehen.

Leider ist das schadenfreie Bauwerk noch immer ein Wunschgedanke.

Durch richtiges Planen über eine sorgfältige Ausführung bis zu einer qualifizierten Überwachung sollten jedoch Mängel minimiert werden.

Treten jedoch trotz aller Sorgfalt vermeintliche Schäden und Mängel auf, stellt sich die Frage:

**"Ist das wirklich ein Mangel oder ein Schaden?"**

Bei den anschließenden Diskussionen wird dann immer behauptet:

**"Das liegt alles im Toleranzbereich".**

Nicht nur in technischer Hinsicht, sondern auch nach rechtlichen Aspekten müssen dann Ursachen und Folgen ermittelt werden.

### **TEILNEHMERKREIS:**

Baumeister, Architekten, Ziviltechniker, Planer, Techniker, Konsulenten, Immobiliensachverständige

### **ZIEL:**

In der neuen **ÖNORM DIN 18202** wird versucht, Regeln für Toleranzen im Hochbau vorzugeben. Leider deckt die Norm nur einen Teil der möglich auftretenden Toleranzen ab und stellt daher kein umfassendes Regelwerk dar. Vor allem auf die "Summierung" von Toleranzen werden keine Lösungen angeboten, welche in der Praxis aber immer wieder Anlass zu Streitigkeiten sind.

In diesem Lehrgang wird auf alle diese Umstände eingegangen. Es werden in Form von praxisbezogenen Beispielen versucht, mögliche Lösungen zu präsentieren.

### **VORTRAGENDER:**

Doz. Bmstr. Ing. Karl Poschalko

Seit 40 Jahren selbständig, hauptsächlich im Bereich Planung und Baumanagement im nationalen und internationalen Bereich tätig.

## SEMINARINHALT:

### Programmschwerpunkte:

#### Toleranzen – Toleranzen ÖNORM DIN 18202 – Eine große Grauzone

1 Tag: 9.00-17.00 Uhr

- Was ist die Toleranz
- Wer regelt Toleranzen
- Normenübersicht
- Die Toleranz in der Planung
- Die Toleranz in der Ausführungsphase
- Die ÖNORM DIN 18202
- Toleranzprüfung
- Maßbezeichnungen
- Maßabweichungen
- Anforderungen an Toleranzen
- Die Nulltoleranz
- Toleranzvielfalt
- Einfluss auf Toleranzen
- Verantwortlichkeit bei Toleranzen
- Rechtsfolgen
- Was ist ein Mangel
- Was ist ein Schaden
- Der kausale Zusammenhang zwischen Mangel und Schaden
- Der versteckte Mangel
- Warn- und Hinweispflicht
- U.v.m.

#### TERMIN

Mittwoch, 11. Juni 2025  
9.00-17.00 Uhr

#### KURSKOSTEN

€ 500,-

(inkl. Unterlagen und Mittagessen)

#### ORT

BAU Akademie Lehrbauhof  
Salzburg



# ANMELDUNG

- JA, Ich melde mich für das Seminar  
**Toleranzen – Toleranzen**  
ÖNORM DIN 18202 – Eine große Grauzone

**Kursnummer:** 60600014

**Termin:** 11.06.2025 – 9.00-17.00 Uhr

**Kosten:** € 500,- inkl. Unterlagen und Mittagessen

## Zahlungs-/Stornobedingungen

**Kursart: BAU Akademie Lehrbauhof Salzburg**  
Die Teilnahmegebühr ist vor Veranstaltungsbeginn unter Angabe der „Kundendaten“ (Buchungsnummer) zu überweisen. Bei Telebanking geben Sie bitte im Feld „Verwendungszweck“ und im Feld „Kundendaten“ die Buchungsnummer ein. Die Teilnahmegebühren sind im Sinne des USiG.1994 MwSt.-frei. Nach der Anmeldung ist ein Rücktritt (Storno) ausschließlich schriftlich (per Mail oder Fax) möglich. Folgende Stornogebühren werden verrechnet: Storno bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn: kostenlos. Storno 13 bis 1 Tag vor Veranstaltungsbeginn: 50% der Teilnahmegebühr. Storno ab Veranstaltungsbeginn: 100% der Teilnahmegebühr. Bei Nominierung eines Ersatzteilnehmers wird keine Stornogebühr verrechnet. Eine Nichteinzahlung der Kursgebühr gilt NICHT als Abmeldung. Mit der Anmeldung erkennt der Teilnehmer die angegebenen Zahlungsbedingungen vollinhaltlich an.

RECHNUNG SENDEN AN:

PRIVATADRESSE

FIRMENADRESSE

VOR/ZUNAME \_\_\_\_\_ Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_ PLZ/Wohnort \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Kontaktperson \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_ PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_